

**T.C.**  
**NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL ENCÜMENİ**

**Karar Tarihi :** 30.01.2019  
**Karar No :** 22

**Karar Özeti:** 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16- (Ek: 11/5/2018-7143/16 md.) maddesinin ilgili fıkrasına istinaden İl Encümeninin 25.09.2017 tarihli ve 238 sayılı Kararı ile İbrahim BAŞTUTAN'a uygulanan idari para cezası ve yaptırım kararının iptal edilmesine.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce Valilik Makamından alınan 24.01.2019 tarihli ve 820 sayılı Olur ile teklif edilen; İl Encümeninin 25.09.2017 tarihli ve 238 sayılı Kararı ile Ürgüp İlçesi, Ayvalı Köyündeki Gamirasu Otel içerisinde bulunan 134, 135 ve 136 numaralı kaçak yapılar (oda) için İbrahim BAŞTUTAN'a toplam 109.917,02 TL İdari Para Cezası uygulanmasına karar verilmiştir. İbrahim BAŞTUTAN almış olduğu 210/2018 tarihli ve 13211 numaralı "Yapı Kayıt Belgesini" idareye ibraz etmesi sebebiyle ilgi sayılı encümen kararının yeniden görüşülmesi hususundaki evrakın müzakeresi neticesinde.

İl Encümeninin 25.09.2017 tarihli ve 238 sayılı Kararı ile Ürgüp İlçesi, Ayvalı Köyündeki Gamirasu Otel içerisinde bulunan 134, 135 ve 136 numaralı kaçak yapılar (oda) için İbrahim BAŞTUTAN'a 3192 sayılı İmar Kanununun 32'nci maddesine muhalefetten dolayı aynı kanunun 42'nci maddesinin ilgili fıkraları gereği toplam 109.917,02 TL İdari Para Cezası uygulanmasına, yapılan inşaat izinsiz olduğundan 30 gün içerisinde yasal hale getirilmesine karar verilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16- (Ek: 11/5/2018-7143/16 md.) maddesinde; "Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu Kanun ve 2960 sayılı Kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir." hükmü yer almaktadır.

**SONUÇ:** Söz konusu yapılar için yapı sahibi İbrahim BAŞTUTAN tarafından 210/2018 tarihli ve 13211 numaralı "Yapı Kayıt Belgesi" alındığı ve idareye ibraz ettiği anlaşıldığından; - 3194 sayılı İmar Kanununun Geçici 16- (Ek: 11/5/2018-7143/16 md.) maddesinin ilgili fıkrasına istinaden İl Encümeninin 25.09.2017 tarihli ve 238 sayılı Kararı ile İbrahim BAŞTUTAN'a uygulanan İdari Para Cezası ve yaptırım kararının iptal edilmesine.

Gereği için karar örneğinin, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Başkan  
RAMAZAN ÇİFTÇİ  
Genel Sekreter V.  
(İmza)

Üye  
MUSTAFA ERDOĞAN  
(İmza)

Üye  
MUSA MUTLU  
(İmza)

Üye  
ABDULLAH ÇALIŞKAN  
(İmza)

Üye  
ASLIHAN GÜNEŞ DURNA  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.  
(İmza)

T.C.  
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Başkan

RAMAZAN ÇİFTÇİ  
Genel Sekreter V.  
(İmza)

Üye

MUSTAFA ERDOĞAN  
(İmza)

Üye

MUSA MUTLU  
(İmza)

Üye

ABDULLAH ÇALIŞKAN  
(İmza)

Üye

ASLIHAN GÜNEŞ DURNA  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.  
(İmza)